

Eigentumswohnungen in 17213 Malchow in einer sanierten Villa

Dachgeschosswohnung



 Güstrower Straße 74  17213 Malchow

Wichtiges auf einen Blick

Kennung	709	Lageart	Stadtzentrum
Immobilienart	Dachgeschosswohnung	Provision Käufer inkl. MWST	3,57 %
Nutzfläche	ca. 100 m ²	Kaufpreis	230.000,00 €
Zimmer	3	Stellplatzkaufpreis	10.000,00 €
Denkmalschutzobjekt	Ja	Hausgeld	330,00 €

Galerie



Eingangsbereich



Treppenhaus



Abstellräume



Parkplätze



Keller





Dachgeschoss



Dachgeschoss



Dachgeschoss



Dachgeschoss



Dachgeschoss



Dachgeschoss



Dachgeschoss

Angaben zum Energieausweis

Energieausweis	Vorhanden
Heizungsart	Gas-Heizung
Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Energiekennwert	159 kWh/(m ² *a)

Umfeld der Immobilie

MALCHOW - ALTE TUCHMACHERSTADT

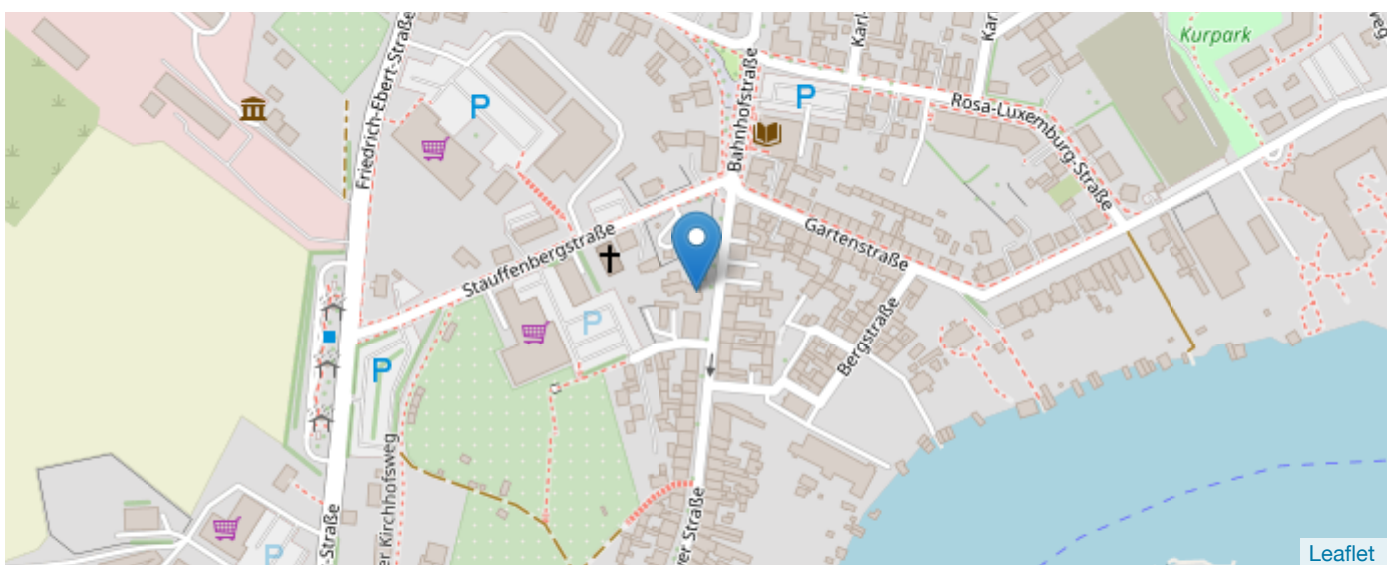
Die malerische Kleinstadt Malchow liegt idyllisch im Süden der Mecklenburgischen Seenplatte zwischen Fleesensee und Plauer See.

Der staatlich anerkannte Luftkurort besteht heute aus 3 Teilen:

der HISTORISCHEN ALTSTADT auf der Insel, der NEUSTADT und dem KLOSTER.

Durch die "direkte Lage" der Inselstadt an der A 19 mit den nahen Anbindungen an die A 20 und A 24 sind Berlin und Hamburg, die Hansstadt Rostock, somit auch die deutsche Ostseeküste mit ihren Ostseebädern, schnell zu erreichen.

Karte



Provisionshinweis

3,57 % inkl. Mehrwertsteuer

Ihr Ansprechpartner



Herr Hans-Peter Weiß

☎ Geschäftlich: +49 39932 14730

✉ hpw@mecklenburg-immo.de